

## THÔNG BÁO

**V/v niêm yết công khai lấy ý kiến của cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư nội dung chấp thuận Quy hoạch TMB dự án Khu thương mại tổng hợp Quyết Liên tại phường Quảng Thành, thành phố Thanh Hóa (nay là phường Quảng Phú, tỉnh Thanh Hóa).**

Dự án Khu thương mại tổng hợp Quyết Liên tại phường Quảng Thành, thành phố Thanh Hóa (nay là phường Quảng Phú, tỉnh Thanh Hóa) của Công ty TNHH xây dựng và thương mại Quyết Liên được UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư tại Quyết định số 2964/QĐ-UBND ngày 06/8/2018; điều chỉnh chủ trương đầu tư tại Quyết định số 4420/QĐ-UBND ngày 12/12/2022; gia hạn tiến độ sử dụng đất tại Quyết định số 265/QĐ-UBND ngày 21/01/2026 (hạn đến ngày 21/01/2028).

Thực hiện Quyết định số 75/2025/QĐ-UBND ngày 30/6/2025 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc Quy định trình tự, thủ tục lập, thẩm định, phê duyệt, công bố điều chỉnh cục bộ quy hoạch đô thị và nông thôn thuộc thẩm quyền phê duyệt của UBND cấp tỉnh mà do UBND cấp xã tổ chức lập;

Ngày 01/6/2026, UBND phường Quảng Phú nhận được Công văn số 01/CV-QL của Công ty TNHH xây dựng và thương mại Quyết Liên về việc đề nghị lấy ý kiến cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư có liên quan đến nội dung chấp thuận quy hoạch TMB dự án Khu thương mại tổng hợp Quyết Liên tại phường Quảng Thành, thành phố Thanh Hóa (nay là phường Quảng Phú, tỉnh Thanh Hóa).

Ủy ban nhân dân phường Quảng Phú thông báo về việc niêm yết công khai để lấy kiến của cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư về quy hoạch Tổng mặt bằng dự án Khu thương mại tổng hợp Quyết Liên tại phường Quảng Thành, thành phố Thanh Hóa (nay là phường Quảng Phú, tỉnh Thanh Hóa).

### 1. Giấy tờ niêm yết:

- Thông báo về việc niêm yết công khai để lấy ý kiến của cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư về đề án quy hoạch Tổng mặt bằng dự án Khu thương mại tổng hợp Quyết Liên tại phường Quảng Thành, thành phố Thanh Hóa (nay là phường Quảng Phú, tỉnh Thanh Hóa).

- Thuyết minh quy hoạch; các bản vẽ quy hoạch; dự thảo tờ trình và Dự thảo quyết định phê duyệt. (Scan kèm thông báo).

### 2. Hình thức niêm yết, công khai:

- Công khai trên trang thông tin điện tử của phường Quảng Phú.

- Niêm yết công khai tại Trụ sở UBND phường Quảng Phú; nhà văn hóa phố Minh Trại.

- Tổ chức Hội nghị công khai lấy ý kiến cộng đồng dân cư trên địa bàn phường làm cơ sở lấy ý kiến cộng đồng dân cư nơi thực hiện quy hoạch.

**3. Thời gian niêm yết:** 20 ngày kể từ ngày ra thông báo

**4. Tổ chức thực hiện:**

- Trung tâm cung ứng dịch vụ công thực hiện công khai lên trang thông tin điện tử của phường Quảng Phú.

- Văn phòng HĐND và UBND niêm yết công khai tại trụ sở UBND phường, phối hợp với trưởng phố Minh Trại niêm yết công khai tại nhà văn hóa phố.

- Công ty TNHH xây dựng và thương mại Quyết Liên (Chủ đầu tư) cung cấp hồ sơ để thực hiện niêm yết công khai. Phối hợp tổ chức Hội nghị công khai lấy ý kiến cộng đồng dân cư nơi thực hiện quy hoạch./.

***Nơi nhận:***

- Chủ tịch, các PCT UBND;
- Tổ trưởng TDP Minh Trại;
- Các phòng; đơn vị liên quan;
- Lưu VT; KTHT&ĐT;

**TL. CHỦ TỊCH  
CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Đào Thị Thanh Thanh**